



Dalhuggets samfällighetsförening

Bilaga till verksamhetsplan 2022

Underhållsplan för år 2022

Sammanfattning

Utöver löpande underhåll är det, beroende på beslut på årsstämman, att planera in och verkställa det alternativ som röstas fram gällande renovering av nedre Dalhuggevägen, som styrelsen kommer att fokusera på under 2022.

Underhållet av "mörtviksskogen" kommer att prioriteras på vårens städdag. Det kommer krävas att alla hjälper till.

Vägar

Utöver det underhåll vi gör årligen har samfälligheten ett omfattande och kritiskt underhåll på nedre Dalhuggevägen. På årsstämman kommer medlemmar få rösta på olika alternativ, beroende vilket alternativ som röstas fram blir det olika omfattningar av arbete som kommer att göras.

Trafiksäkerhet är viktigt och vi värnar om att alla som rör sig i vårt område känner sig trygga. På årsstämman 2021 röstades det fram nya farthinder, tyvärr körs det fortfarande för fort. Vi kommer inför vårens städdag bygga ytterligare blomlådor.

Grönområden

Utöver det underhåll vi gör årligen kommer vi under 2022 att fortsätta prioritera de skogsområden som samfälligheten ska underhålla.

Vi kommer att behöva ha en ökad översyn över de skogsområden som är inom samfälligheten och även närliggande skogsområden, då kommunen inte alltid har uppsikt över sina områden som angränsar till vårt. Vi ser även att grannar på nedre Dalhuggevägen behöver hjälpas åt att vattna blommorna i de blomlådor som placeras ut på nedre Dalhuggevägen.

Det löpande underhållet innefattar:

- Besiktning av grönområdet ska ske minst 2 gånger per år
- Städdagar (en gång på våren och en gång på hösten)
- Gräsklippning vecka 20 – 39
- Vattna rabatten i rondellen samt blomlådor på nedre Dalhuggevägen
- En gång per år inventera och komplettera redskap i redskapsboden

Belysning och dagbrunnar

Utöver löpande underhåll planeras inget större arbete för belysning och dagbrunnar. Däremot kommer vi att byta ut armaturerna till lamporna på nedre Dalhuggevägen till armaturer som man kan sätta LED-lampor i då lamporna på nedre Dalhuggevägen är av gammal modell. Detta kan ske 2022 men det kan också ske senare, lite beroende på när lamporna ger upp. Vi har tidigare haft ett eget lager med lampor av gammal modell, men dessa är nu slut och därför blir bytet av armaturer nödvändigt

Med vänlig hälsning/ Styrelsen Dalhuggets samfällighet