

Skogsvårdsplan Dalhuggets Samfällighet

Bakgrund

När Dalhuggets Samfällighet bildades 2002 överfördes skötseln på närliggande skogsområden från Värmdö Kommun till Dalhuggets Samfällighet.

Detta är inskrivet hos Lantmäteriverket och betyder skyldighet för Samfälligheten att sköta området men också rättighet för Samfälligheten att utföra de åtgärder som de finner lämpliga.

Det virke som finns på området tillhör markägaren Värmdö Kommun. Vid avverkning tillfaller dessa markägaren.

Samfällighetens mål

Samfällighetens mål med området är att området ska utnyttjas som 1) Rekreativ område för samfällighetens medlemmar. 2) Utgöra insyns- och bullerskydd mot omgivande vägar. 3) Blandad vegetation med både hög och lågstammiga träd samt buskage. 4) Vegetation i närområdet till fastighet har fastighetsägaren stort inflytande på.

Rådgivande regler

Eftersom fastighetsägare kan ha åsikter om hur närliggande skog ska se ut och samfälligheten vill att dessa fastighetsägare ska ha stor rådighet över detta. Samfälligheten är den part som har rättigheten att sköta området. Därför har följande regler bestämts för att reglera förhållandet mellan Samfälligheten och fastighetsägare.

- 1) Fastighetsägare har rätt att avverka träd inom en gräns på 10 (5) meter från fastighetsgräns utan att meddela Samfälligheten.
- 2) För träd utanför gränsen måste Samfälligheten ge samtycke till. Samfälligheten bör ge samtycke ifall synnerliga skäl finns.
- 3) All avverkning som sker på fastighetsägares initiativ skall utföras på fastighetsägarens bekostnad och ansvar.
- 4) Samfälligheten måste besiktiga skogen med jämna intervall och avverka de träd som kan utgöra fara för allmänheten. Ifall fastighetsägare anser att närliggande skog utgör fara och samfälligheten är överens om det, skall samfälligheten bekosta/utföra fällningen.
- 5) Efter fällning av träd så åligger det utföraren att städa upp så att det inte ligger virke och grenar utspridda som kan hindra andras utnyttjande av marken.

Samfällighetens ansvarig

Ansvarig från Samfälligheten är grönområdesansvarig (skogsområdesansvarig ny titel)

